



PROJETO DE LEI Nº 010/2024

“Declara Zona de Utilização Especial, autoriza aprovação de parcelamento do solo para fins urbanos na modalidade “loteamento” e dá outras providências.”

O Prefeito Municipal de Martinho Campos, Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais, encaminha à apreciação, discussão e votação pela Câmara Municipal, o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º - O Município de Martinho Campos, Estado de Minas Gerais, autoriza o parcelamento de terreno com área de 5.77,00 ha (cinco hectares e setenta e sete ares), denominado Gleba 1, situado na Fazenda Moinho e Estância do Lago, Município de Martinho Campos/MG, visando a implementação de “loteamento” na área mencionada, que se denominará, “Loteamento Mirante”.

Parágrafo Único – A área indicada no *caput* está registrada no Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Martinho Campos, no Livro 2 de Registro Geral, sob a matrícula 7759 e está localizada dentro da seguinte poligonal georreferenciada, que tem por ordem: Código, Longitude, Latitude, Altitude (m), Código, Azimute, Distância e Confrontações:

“Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice CKS-M-6056, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas -19°19'45,705" S e -45°12'48,216" W de altitude 640,18 m; deste segue confrontando com a propriedade de Fazenda Boi Preto, com azimute de 111°37'24" por uma distância de 136,29m até o vértice CKS-M-6057, de coordenadas -19°19'47,344" S e -45°12'43,876" W de altitude 654,48 m; deste segue confrontando com a propriedade de Fazenda Boi Preto, com azimute de 194°17'18" por uma distância de 36,71m até o vértice CKS-P-6749, de coordenadas -19°19'48,501" S e -45°12'44,188" W de altitude 653,23 m; deste segue confrontando com a propriedade de Faz. Moinho/Reynaldo Afonso Esteves, com azimute de 209°26'38" por uma distância de 142,98m até o vértice CKS-P-6750, de coordenadas -19°19'52,549" S e -45°12'46,602" W de altitude 660,68 m; deste segue confrontando com a propriedade de Faz. Moinho/Reynaldo Afonso Esteves, com azimute de 207°05'28" por uma distância de 160,36m até o vértice CKS-P-6751, de coordenadas -19°19'57,191" S e -45°12'49,111" W de altitude 667,06 m; deste segue confrontando com a propriedade de Faz. Moinho/Reynaldo Afonso Esteves, com azimute de 212°24'15" por uma distância de 44,78m até o vértice CKS-P-6752, de coordenadas -19°19'58,420" S e -45°12'49,935" W de altitude 665,12 m; deste segue confrontando com a propriedade de Faz. Moinho/Reynaldo Afonso Esteves, com azimute de



213°16'50" por uma distância de 178,43m até o vértice CKS-P-6753, de coordenadas -19°20'03,269" S e -45°12'53,297" W de altitude 667,73 m; deste segue confrontando com a propriedade de Faz. Moinho/Reynaldo Afonso Esteves, com azimute de 220°41'47" por uma distância de 99,55m até o vértice CKS-P-6754, de coordenadas -19°20'05,722" S e -45°12'55,525" W de altitude 668,57 m; deste segue confrontando com a propriedade de Faz. Moinho/Reynaldo Afonso Esteves, com azimute de 204°14'20" por uma distância de 25,87m até o vértice CKS-M-6091, de coordenadas -19°20'06,489" S e -45°12'55,890" W de altitude 667,66 m; deste segue confrontando com a propriedade de Faz. Buritis do Ragão e Saco do Picão, com azimute de 17°23'52" por uma distância de 41,70m até o vértice CKS-M-6092, de coordenadas -19°20'05,195" S e -45°12'55,461" W de altitude 668,51 m; deste segue confrontando com a propriedade de Faz. Buritis do Ragão e Saco do Picão, com azimute de 22°26'22" por uma distância de 61,12m até o vértice CKS-M-6093, de coordenadas -19°20'03,358" S e -45°12'54,659" W de altitude 662,97 m; deste segue confrontando com a propriedade de Faz. Buritis do Ragão e Saco do Picão, com azimute de 17°47'27" por uma distância de 159,34m até o vértice CKS-M-6094, de coordenadas -19°19'58,424" S e -45°12'52,984" W de altitude 659,12 m; deste segue confrontando com a propriedade de Faz. Buritis do Rasgão e Saco do Picão, com azimute de 18°30'15" por uma distância de 226,33m até o vértice DJZ-M-0666, de coordenadas -19°19'51,444" S e -45°12'50,513" W de altitude 657,01 m; deste segue confrontando com a propriedade de Faz. Buriti do Rasgão e Saco do Picão, com azimute de 18°28'00" por uma distância de 175,39m até o vértice CKS-M-6113, de coordenadas -19°19'46,034" S e -45°12'48,602" W de altitude 639,05 m; deste segue confrontando com a propriedade de Faz. Buriti do Rasgão e Saco do Picão, com azimute de 48°00'36" por uma distância de 15,14m até o vértice CKS-M-6056, ponto inicial da descrição deste perímetro de 1.503,99 m Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como DATUM o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no sistema local de coordenadas com origem do plano definido pela média das coordenadas (SGL – Sistema Geodésico Local)".

Art. 2º - O parcelamento de solo para fins urbanos em lotes de terreno de que trata esta lei é autorizado conforme projeto urbanístico e memorial descritivo contidos no Anexo I que integra esta lei para todos os efeitos jurídicos.

Parágrafo Único - A aprovação de instalação do loteamento, por seus proprietários, fica condicionada ao cumprimento de todas as exigências previstas nesta lei.



Art. 3º - O parcelamento em “lotes” deverá englobar a totalidade do imóvel descrito no artigo primeiro, que tem por área total de 57.734,00 m² (cinquenta e sete mil e setecentos e trinta e quatro metros quadrados), que deverá ser subdividida em 06 (seis) quadras, sendo:

§ 1º - Quadra 01 com área de 9.932,52m² (nove mil e novecentos e trinta e dois metros, e cinquenta e dois centímetros quadrados), subdividida em oito lotes de terreno, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

§ 2º - Quadra 02 com área de 8.512,86m² (oito mil e quinhentos e doze metros e oitenta e seis centímetros quadrados), subdividida em nove lotes de terreno, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

§ 3º - Quadra 03 com área de 10.053,54 m² (dez mil e cinquenta e três metros e cinquenta e quatro centímetros quadrados), subdividida em nove lotes de terreno, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

§ 4º - Quadra 04 com área de 13.393,24m² (treze mil, trezentos e noventa e três metros e vinte e quatro centímetros quadrados), subdividida em quatorze lotes de terreno, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

§ 5º - Quadra 05 com área de 6.455,31 m² (seis mil, quatrocentos e cinquenta e cinco metros e trinta e um centímetros quadrados), subdividida em nove lotes de terreno, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

§ 6º - Quadra 06 com área de 669,20m² (seiscentos e sessenta metros e vinte centímetros quadrados), constituída de um lote de terreno, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

Art. 4º - A título de “Área Institucional” ficam destinados os imóveis abaixo indicados, totalizando área de 5.895,57m² (cinco mil, oitocentos e noventa e cinco metros e cinquenta e sete centímetros quadrados):

I - A área institucional 01 tem área total de 1.796,86 m² (um mil e setecentos e noventa e seis metros e oitenta e seis centímetros quadrados), localizada no lote 02 da Quadra 01, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

II - A área institucional 02 tem área total de 1.003,49 m² (um mil e três metros e quarenta e nove centímetros quadrados), localizada no lote 08 da Quadra



01, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

III - A área institucional 03 tem área total de 386,39 m² (trezentos e oitenta e seis metros e trinta e nove centímetros quadrados), localizada no lote 01 da Quadra 02, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

IV - A área institucional 04 tem área total de 1.003,66 m² (um mil e três metros e sessenta e seis centímetros quadrados), localizada no lote 07 da Quadra 02, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

V - A área institucional 05 tem área total de 1035,97 m² (um mil e trinta cinco metros e noventa e sete centímetros quadrados), localizada no lote 08 da Quadra 04, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

VI - A área institucional 06 tem área total de 669,20 m² (seiscentos e sessenta e nove metros e vinte centímetros quadrados), localizada no lote 01 da Quadra 06, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

Art. 5º - A título de “Área Verde” ficam destinados os imóveis abaixo indicados, totalizando área de 3.025,59 (Três mil, e vinte e cinco metros, trinta e cinquenta centímetros quadrados):

I - A Área Verde I tem área total de 1.002,42 (um mil, e dois metros, quarenta e dois centímetros quadrados), localizada no lote 08 da Quadra 03, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

II - A Área Verde II tem área total de 2.023,17 (dois mil, e vinte e três metros, dezessete centímetros quadrados), localizada no lote 09 da Quadra 03, com as vias públicas indicadas em números e detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

Parágrafo único – Todas as Áreas Verdes especificadas nos incisos acima deverão ser devidamente cercadas pelo empreendedor com mourões de madeira (eucalipto tratado) com diâmetro de 6 a 8cm e 05 fios de arame farpado.

Art. 6º - As áreas destinadas ao sistema viário do empreendimento, inseridas no imóvel objeto de parcelamento desta lei, é constituída de área total de 8.717,33m² (oito mil e setecentos e dezessete metros e trinta e três, centímetros



quadrados), com as vias públicas indicadas em números e com suas respectivas medições detalhadas no Anexo I que integra esta lei.

Art. 7º - Com a aprovação do “loteamento” e seu registro perante o Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, automaticamente, transferem-se para o Município de Martinho Campos, MG, a propriedade das seguintes áreas:

§ 1º - As áreas indicadas no artigo 4º dessa lei, denominadas como “Área Institucional”, totalizando área de 5.895,57m² (cinco mil, oitocentos e noventa e cinco metros e cinquenta e sete centímetros quadrados), e corresponde a 10,05% (dez vírgula zero cinco pontos percentuais) da área total do terreno objeto do parcelamento de solo, com limites, características e confrontações constantes do memorial descritivo e do projeto urbanístico do terreno objeto do parcelamento de solo.

§ 2º - As áreas indicadas no artigo 5º dessa lei, denominadas como “Área Verde”, medindo 3.025,59 (três mil, e vinte e cinco metros, cinquenta e nove centímetros quadrados), e corresponde a 5,24% (cinco vírgula vinte e quatro pontos percentuais) da área total do terreno objeto do parcelamento de solo, com limites, características e confrontações constantes do memorial descritivo e do projeto urbanístico do terreno objeto do “loteamento”.

§ 3º - As áreas relativas ao sistema viário indicadas no artigo 6º dessa Lei e inseridas dentro do imóvel objeto de parcelamento de solo, com área total de 8.717,33m² (oito mil e setecentos e dezessete metros e trinta e três, centímetros quadrados), e que constitui 15,10% (quinze vírgula dez pontos percentuais), da área total do empreendimento.

Art. 8º - Para o parcelamento do solo deverão os empreendedores do terreno assumir o compromisso de cumprir, através de “Termo de Assunção de Obrigações”, as seguintes obrigações, nos seguintes prazos, a serem contados a partir da publicação dessa Lei:

a) Abertura do sistema viário, implantação de meio-fio e demarcação dos lotes, dentro do prazo de até 24 (vinte e quatro) meses;

b) implantação de rede de energia elétrica, dentro do prazo de até 36 (trinta e seis) meses, de conformidade com o projeto que seja aprovado pela concessionária de energia elétrica;

c) execução de obras de implantação da rede de distribuição de água, de conformidade com as normas técnicas e condições exigidas pela A.B.N.T. (Associação Brasileira de Normas Técnicas), dentro do prazo de até 36 (trinta e seis) meses;



d) execução de obras de implantação de rede de esgoto, (FOSSA SEPTICA) de conformidade com as normas técnicas e condições exigidas pela A.B.N.T, (Associação Brasileira de Normas Técnicas), dentro do prazo de até 36 (tinta e seis) meses;

e) execução de obras de implantação de rede de drenagem pluvial, de conformidade com as normas técnicas pertinentes, dentro do prazo de até 36 (trinta e seis) meses;

f) arborização na área dos passeios às margens das vias públicas sendo uma para cada lote com testada inferior a 40 (quarenta) metros e para lotes igual ou acima de 40 (quarenta) metros uma a cada 20 (vinte) metros da outra, com árvores condizentes com loteamento, de acordo com as diretrizes que forem estabelecidas pelo Poder Executivo Municipal, por meio da apresentação de plano de arborização pelo empreendedor, devidamente aprovado e o plantio deverá ser no prazo de até 48 (quarenta e oito) meses.

g) pavimentação das vias em conformidade com as normas técnicas da ABNT, dentro do prazo de até 48 (quarenta e oito) meses;

h) Placas de identificação dos logradouros estabelecidos pelo projeto de parcelamento e das vias adjacentes ao empreendimento, dentro de prazo de até 48 (quarenta e oito) meses.

i) Cercamento das Áreas Institucionais e das Áreas Verdes delimitadas nos Artigos 4º e 5º da presente Lei, que deverá ser realizado pelo empreendedor, com mourões de madeira (eucalipto tratado) com diâmetro de 6 a 8cm e 05 fios de arame farpado, dentro do prazo de até 48 (quarenta e oito) meses.

Art. 9º - A aprovação do parcelamento do solo nos termos autorizados por essa Lei ficará condicionada à obrigação de apresentarem os empreendedores, todos os projetos, plantas, memoriais e documentos previstos na Lei Complementar nº 026/2014, e suas alterações, naquilo que aplicáveis, perante o Poder Executivo Municipal, como ainda, de pagar as taxas, emolumentos e despesas previstas em Lei perante o Poder Executivo Municipal de Martinho Campos, MG.

Parágrafo único. Ficarão os empreendedores sujeitos ao pagamento de multa, em caso de mora ou inadimplemento no cumprimento das obrigações de fazer previstas nesta Lei ou no “Termo de Assunção de Obrigações” a ser firmado, em valor diário não inferior a R\$ 1.000,00 (Um mil reais), podendo ser o valor majorado em até 20% (vinte pontos percentuais), a critério do Poder Executivo Municipal.



Art. 10 - Como garantia do cumprimento das obrigações de fazer previstas nesta Lei ficam os empreendedores obrigados a darem em caução em favor do Município de Martinho Campos, através de instrumento próprio, imóveis situados no empreendimento, em valor equivalente a, no mínimo, 150% (cento e cinquenta pontos percentuais) do valor das obras a serem executadas.

Parágrafo único. A garantia indicada no caput poderá ser gradualmente reduzida, à medida da execução das obras, mas sempre corresponderá a, no mínimo, a 150% (cento e cinquenta por cento) do valor das obrigações ainda não cumpridas.

Art. 12 – Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Martinho Campos, MG, 10 de abril de 2024.


WILSON CORRÊA ALVES AFONSO DE CARVALHO
Prefeito Municipal

Wilson Corrêa Alves Afonso de Carvalho
Prefeito Municipal
CPF: 51.111.111-11



ANEXO I

Quadra 01

LOTEAMENTO MIRANTE									
FUNDOS					LATERAL DIREITA				
FRENTE		Confrontação			Medidas (m)	Confrontação			Medidas (m)
LOTE Nº	Medidas (m)	Confrontação				Confrontação			LATERAL ESQUERDA
									Confrontação
1	3,54+99,6+25,88=129,02	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	41,72+61,15+18,54=121,41	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001-40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	*****	*****	37,93	LOTE 02, QUADRA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	2039,63
2	42,63	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	41,18	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001-40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	37,93	LOTE 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	49,32	LOTE 03, QUADRA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1796,86
3	4,65+15,51=20,16	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001-40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	49,32	LOTE 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,69	LOTE 04 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1009,14
4	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001-40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,69	LOTE 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,87	LOTE 05 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1015,62

5	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,87	LOTE 04 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,04	LOTE 06 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1019,11
6	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,04	LOTE 05 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,22	LOTE 07 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1022,59
7	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,22	LOTE 06 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,39	LOTE 08 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1026,08
8	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	26,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,39	LOTE 07 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	57,29	RUA 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1003,49

Quadra 02

LOTEAMENTO MIRANTE									
LOTE Nº	FRENTE		FUNDOS		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		ÁREA m²
	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	8.512,86
1	8,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	14,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	57,29	RUA 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,24	LOTE 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	386,39

2	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,24	LOTE 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,16	LOTE 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1023,98
3	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,16	LOTE 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,09	LOTE 04 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1022,49
4	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,09	LOTE 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,01	LOTE 05 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1020,99
5	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	51,01	LOTE 04 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,94	LOTE 06 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1019,49
6	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,94	LOTE 05 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,86	LOTE 07 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1018,00
7	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,86	LOTE 06 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,79	LOTE 08 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1016,50

8	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,79	LOTE 07 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,71	LOTE 09 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1015,00
9	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	26,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,71	LOTE 08 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	56,62	RUA 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	990,02

Quadra 03

LOTEAMENTO MIRANTE

LOTE Nº	FRENTE		FUNDOS		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		ÁREA m²
	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	
1	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	26,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	56,62	RUA 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,52	LOTE 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	987,50
2	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,52	LOTE 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,46	LOTE 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1009,83
3	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,46	LOTE 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,40	LOTE 04 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1008,59
4	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,4	LOTE 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,34	LOTE 05 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1007,36
5	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENDIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,34	LOTE 04 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,27	LOTE 06 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1006,14

6	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENHIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,27	LOTE 05 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,21	LOTE 07 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1004,87
7	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENHIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,21	LOTE 06 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,15	LOTE 08 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1003,66
8	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,00	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENHIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,15	LOTE 07 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,09	LOTE 09 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1002,42
9	40,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	44,47	FAZENDA BURITIS DO RASGÃO E SACO DO PICÃO, WAD EMPREENHIMENTOS E PRESTADORA DE SERVIÇO LTDA, CNPJ: 28.725.246/0001- 40 (MATRÍCULA: 6.541, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	50,09	LOTE 08 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	42,57	ISNEI JOSÉ GARCIA FARIA FAZENDA BOI PRETO (MATRÍCULA: 7615, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	2023,17



Quadra 04

LOTE N°	FRENTE		FUNDOS		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		ÁREA m²
	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	
1	32,24	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	32,38	LOTE 14 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	31,26	LOTE 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	28,23	RUA 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	958,93
2	31,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	31,14	LOTE 13 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	34,17	LOTE 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	31,26	LOTE 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1014,08
3	29,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	29,13	LOTE 12 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	36,89	LOTE 04 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	34,17	LOTE 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1030,34
4	27,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	27,12	LOTE 11 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	39,43	LOTE 05 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	36,89	LOTE 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1030,27
5	26,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	26,11	LOTE 10 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	41,87	LOTE 06 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	39,43	LOTE 04 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1056,81
6	25,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	25,11	LOTE 09 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	44,21	LOTE 07 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	41,87	LOTE 05 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1076,02
7	14,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	14,06	LOTE 08 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1,85+16,42+22,33=40,60	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	44,28	LOTE 06 E LOTE 08 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	494,03
8	24,37	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	12,40+14,06=26,46	RUA 01 E LOTE 07 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	39,05+7,11=46,16	LOTE 09 E LOTE 06 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	34,93	ISNEI JOSÉ GARCIA FARIA FAZENDA BOI PRETO (MATRÍCULA: 7615, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1035,97

9	25,28	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	25,11	LOTE 06 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	39,75	LOTE 10 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	39,05	LOTE 08 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	1005,85
10	26,50	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRICULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	26,11	LOTE 05 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	37,07	LOTE 11 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	39,75	LOTE 09 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	998,65
11	27,52	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRICULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	27,12	LOTE 04 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	34,28	LOTE 12 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	37,07	LOTE 10 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	963,17
12	29,56	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRICULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	29,13	LOTE 03 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	31,28	LOTE 13 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	34,28	LOTE 11 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	950,65
13	31,60	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRICULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	31,14	LOTE 02 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	28,08	LOTE 14 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	31,28	LOTE 12 (MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	920,17

14	32,74	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	32,38	LOTE 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	25,50	RUA 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	28,08	LOTE 13 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	858,30
----	-------	---	-------	--	-------	--	-------	---	--------



Quadra 05									
LOTEAMENTO MIRANTE									
LOTE	FRENTE		FUNDOS		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		ÁREA m²
	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	
1	28,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	28,87	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	29,12	LOTE 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	22,08	RUA 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	716,67
2	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,46	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	33,29	LOTE 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	29,12	LOTE 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	628,84
3	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,24	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	36,39	LOTE 04 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	33,29	LOTE 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	696,81
4	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,24	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	39,49	LOTE 05 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	36,39	LOTE 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	758,74
5	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,24	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	42,58	LOTE 06 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	39,49	LOTE 04 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	820,68
6	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,24	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF: 205.694.756-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	45,68	LOTE 07 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	42,58	LOTE 05 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	882,61

7	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,24	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.758- 00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	48,78	LOTE 08 E LOTE 09 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	45,68	LOTE 06 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	944,54
8	20,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,06	LOTE 09 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	25,94	RUA 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	24,39	LOTE 07 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	503,21
9	20,24	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.758-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	20,06	LOTE 08 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	24,39	LOTE 07 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	25,94	RUA 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	503,21
Quadra 06									
LOTEAMENTO MIRANTE									
LOTE Nº	FRENTE		FUNDOS		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		ÁREA m²
	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	
1	70,70	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	73,19	ESTRADA MUNICIPAL, SEBASTIÃO FERNANDES CAMPOS, CPF.: 205.694.758-00, FAZENDA MOINHOS E ESTÂNCIA DO LAGO GLEBA 02 (MATRÍCULA: 7.760, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	18,93	RUA 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	*****	*****	669,20

RUA 02 TRECHO 01						
LOTEAMENTO MIRANTE						
RUA	FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	ÁREA m²	
RUA 02	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação
1º	12,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	57,29	LOTE 07 DA QUADRA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	57,29	LOTE 01 DA QUADRA 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)
						662,58
RUA 02 TRECHO 02						
LOTEAMENTO MIRANTE						
RUA	FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	ÁREA m²	
RUA 02	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação
2º	12,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	22,08	LOTE 01 QUADRA 05 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	18,93	LOTE 01 QUADRA 06 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)
						246,80
RUA 03 TRECHO 01						
LOTEAMENTO MIRANTE						
RUA	FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	ÁREA m²	
RUA 03	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação
1º	12,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	56,62	LOTE 09 QUADRA 02 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	56,62	LOTE 01 QUADRA 03 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)
						654,50
RUA 03 TRECHO 02						
LOTEAMENTO MIRANTE						
RUA	FRENTE	FUNDOS	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	ÁREA m²	
RUA 03	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação	Medidas (m)	Confrontação
2º	12,00	RUA 01 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	28,23+25,50=53,73	LOTE 01, LOTE 14 DA QUADRA 04 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)	25,94+25,94=51,88	LOTE 08, LOTE 09, DA QUADRA 05 QUADRA 13 (MATRÍCULA: 7.759, LIVRO: 02, CRI DE MARTINHO CAMPOS, MG)
						669,20
50	LOTES					
TOTAL						57.734,00

TOTAL GERAL



CRISTINA RIBEIRO
A:99.900 D/MG

PROPRIETÁRIOS:

PRIETÁRIOS:

VEUBER WASHINGTON ALVES DOS SANTOS. CPF: 015.675.166-84

MATRICULA: 7.759, LIVRO: 02 CRI DE MARTINHO CAMPOS

RESUMO

ÁREAS VERDES	ÁREAS INSTITUCIONAIS	SISTEMA VIÁRIO	LOTES QUADRAS	Nº LOTES	ÁREA TOTAL
1002,42	1.796,86	6484,25	7.132,17	8	
2023,17	1.003,49	662,58	8.126,47	9	
	386,39	246,80	6.024,29	9	
	1.003,66	654,50	12.357,27	14	
	1.035,97	669,20	6.455,31	9	
	669,20			1	
3025,59	5.895,57	8.717,33	40.095,51	50	
5,24	10,21	15,10	69,45		

